

**Акт № 147**

**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2025 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Чкалова, д. 47**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ос в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фидаилевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании \_\_\_\_\_

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 47, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Чкалова**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2025г.	2025г.	2025г.	Замена вводного крана ХВС в кв.22	шт.	1	1 711,86
-247 786,75	286 546,02	<b>38 759,27</b>	Замена стояка ХВС в кв.27	м	3	6 367,63
			Замена пакетного выключателя на автомат в эл. щитке кв.11	шт.	1	3 145,46

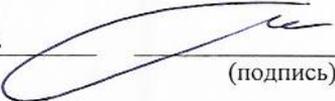
		Замена пакетного выключателя на автомат в эл. щитке 1-й эт под. №1	шт.	1	3 124,66
		Замена стояка ЦО в кв.45	м	4	10 963,56
		Ремонт подводки ЦО в кв.10 (замена стояка ЦО-0,5м и евромуфт-2шт)	м	0,5	3 870,70
		Переборка эл. щитков под. №1 (замена автоматов 4шт, монтаж сжимов 5шт и провода 3м)	шт.	4	14 279,42
		Замена светильника под. №1	шт.	1	2 133,01
		Замена стояка ЦО в кв.12	м	3	8 384,80
		Замена вводного крана ХВС в кв.13	шт.	1	1 337,54
		<b>ИТОГО</b>			<b>55 318,64</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2026г.</b>					<b>-16 559,37</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2025 г. по “ 31 ” декабря 2025 г. выполнено работ на общую сумму **55 318,64 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Подписи Сторон:**

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.) (подпись)